

เอกสารประกอบการขออนุญาต

ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ประกอบด้วยเอกสารดังต่อไปนี้

กรณีอาคารที่อยู่อาศัยทั่วไปของประชาชน

- | | |
|--|-------------|
| () 1. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประเมินแบบแปลน | จำนวน 3 ชุด |
| () 2. สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน | จำนวน 1 ชุด |
| () 3. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต | จำนวน 1 ชุด |
| () 4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต | จำนวน 1 ชุด |
| () 5. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้เขียนแบบ | จำนวน 1 ชุด |
| () 6. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เขียนแบบ | จำนวน 1 ชุด |
| () 7. สำเนาหลักฐานการศึกษาของผู้เขียนแบบ | จำนวน 1 ชุด |

กรณีก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น ต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้ ประกอบด้วย

- | | |
|--|-------------|
| () 1. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน | จำนวน 1 ชุด |
| () 2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน | จำนวน 1 ชุด |
| () 3. หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารที่ดิน | จำนวน 1 ชุด |

กรณีที่เป็นอาคารโรงงาน หรืออาคารประเภทควบคุมการใช้ ต้องแนบเอกสารดังต่อไปนี้

- | | |
|--|-------------|
| () 1. แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน | จำนวน 5 ชุด |
| () 2. รายการคำนวณ | จำนวน 1 ชุด |
| () 3. สำเนารายการคำนวณ | จำนวน 1 ชุด |
| () 4. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร กรณีตัวแทน | จำนวน 1 ชุด |

เจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต

- | | |
|--|-------------|
| () 5. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจ
ลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่เป็นนิติบุคคล
เป็นผู้ขออนุญาต) | จำนวน 1 ชุด |
| () 6. สำเนาทะเบียนบ้าน , สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล | จำนวน 1 ชุด |
| () 7. หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็น
(วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี) | จำนวน 1 ชุด |
| () 8. สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ | จำนวน 1 ชุด |
| () 9. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 | จำนวน 1 ชุด |
| () 10. สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม (เฉพาะกรณีเป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด
อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
แล้วแต่กรณี) | จำนวน 1 ชุด |